

Số: 40./TB-CCTHADS

TP.Trà Vinh, ngày 21 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 20, 21/2021/QĐST-DS cùng ngày 26/3/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 650, 653/QĐ-CCTHADS cùng ngày 20/4/2021 và số: 662, 663/QĐ-CCTHADS cùng ngày 22/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 18/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh.

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 020223/CT-SP ngày 02/02/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn về tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Địa chỉ: số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

2.1 Quyền sử dụng đất ODT thuộc phần A (diện tích 31,80 m² thuộc thửa đất số 1615, bản đồ số 8) có giá khởi điểm: 952.823.400 đồng.

2.2 Quyền sử dụng đất ODT thuộc phần B (diện tích 12,20 m² thuộc hành lang an toàn đường bộ) có giá khởi điểm: 30.500.000 đồng.

2.3 Nhà cấp 4 diện tích sử dụng 52,00 m² có giá khởi điểm: 127.270.000 đồng.

3. Giá khởi điểm của tất cả tài sản nêu trên:

Giá khởi điểm của tất cả tài sản là: **1.110.593.000 đồng**. (Một tỷ một trăm mười triệu năm trăm chín mươi ba ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

4.1 Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2 Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3 Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản phù hợp.

4.4 Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.5 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

4.6 Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gồm: Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

6. Hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh. Địa chỉ: Số 05 Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

7. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo để tổ chức bán đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin của Cục THADS tỉnh Trà Vinh (để đăng TB);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng thông báo);
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Lim So Phone
Lim Sô Phone